



Vážený pan primátor
MUDr. Zdeněk Hřib

Magistrát hlavního města Prahy
Mariánské nám. 2
110 00 Staré Město

JUDr. Miloš Profous
advokát
ev. č. ČAK 00533
V Jámě 1
110 00 Praha 1
tel.: +420 225 340 235
fax: +420 225 340 239
e-mail: info@profousLegal.com
www.ProfousLegal.com

V Praze dne 12.9.2019

Věc: Otevřený dopis Magistrátu hlavního města Prahy – reakce na tiskovou zprávu ze dne 4.9.2019 – Slovanská epopej

Vážený pane primátore, vážená Rado a zastupitelé,

obracím se na vás v zastoupení vlastníka Zámku Zbraslav, rodiny Curry Bartoň-Dobenín, a to ve věci výše uvedené, kdy si dovolím reagovat na tiskovou zprávu vydanou dne 4.9.2019 panem Vítem Hofmanem, tiskovým mluvčím Magistrátu hlavního města Prahy, ohledně doporučení Výboru pro kulturu k dočasnému umístění Slovanské epopeje v Moravském Krumlově, neboť v této zprávě se objevují o Zámku Zbraslav informace, které nijak neodpovídají skutečnému stavu a faktické situaci.

- 1) „**Zároveň jsou ale majetkové vztahy zámku zatíženy dědickým řízením, které by mohlo dočasné umístění ohrozit.**“ [cit. *Tisková zpráva Víta Hofmana ze dne 4.9.2019, str. 2]*

Není pravdou, že probíhající dědické řízení může Zámek Zbraslav jakýmkoliv způsobem ohrozit. Probíhající dědické řízení je standardním řízením, jehož předmětem je menšinový spoluvlastnický podíl k Zámku Zbraslav po zesnulé paní Elizabeth Barton-Dobenín, která původně žila v USA. Paní Eva Curryová, jakožto 2/3 vlastníka, ze svého postavení majoritního spoluvlastníka tedy Zámek Zbraslav spravuje a disponuje tak rozhodovacím právem ohledně jeho komplexní správy, která vždy byla činěna výlučně ve prospěch Zámku Zbraslav jako takového i s ohledem na jeho význam z historického hlediska a rodinné tradice. S takovýmto jednáním se vždy ztotožňoval i minoritní spoluvlastník a s aktivní správou zámku byl vždy spokojen, což je předpokladem i pro budoucí dobu, neboť dědicové rovněž nejsou občany České republiky a jak již bylo zmíněno, pozice paní Evy Curryové, jakožto majoritního spoluvlastníka není nijak dědickým řízením a jeho výsledkem ohrožena. Rovněž pak lze připomenout, že Zámek Zbraslav je národní kulturní památkou, kdy v případě, pokud by měl v úmyslu minoritní spoluvlastník se svým podílem nakládat, má stát předkupní právo k tomuto:

- 2) „...navíc by byly **nutné zásadní investice do infrastruktury a úprav zámku. Výstavní prostory musí splňovat přísné technické, fyzikální a chemické podmínky stanovené Galerií hlavního města Prahy.**“ [cit. *Tisková zpráva Víta Hofmana ze dne 4.9.2019, str. 2]*

Zámek Zbraslav splňuje přísné technické, fyzikální a chemické podmínky, a to i s ohledem na skutečnost, že v současné době se v prostorách Zámku Zbraslav nachází depozitář Národního muzea, kdy pro tyto účely je povinností splňovat právě tyto veškeré technické, fyzikální a chemické podmínky tak, aby umístěný depozitář, obsahující tisíce knih, tiskopisů a dalších listin, zůstal zachován bez jakéhokoliv možného ohrožení. K tomuto slouží, v každé místnosti umístěné měřiče vlhkosti a teploty, kdy tyto jsou pravidelně kontrolovány a revidovány ze strany Národního muzea a Zámek Zbraslav tak plně odpovídá veškerým požadavkům i v tomto směru. Nelze opět nepřipomenout, že prostory Zámku Zbraslav rovněž užívala Národní Galerie s expozicí Asijského umění, kdy tato skutečnost opět pouze potvrzuje vhodnost těchto prostor.

Ohledně nedostatečného prostoru v Zámku Zbraslav pak pouze konstatuji, že prostory byly řádně přeměřeny vedením Galerie hlavního města Prahy pro účely možného rozvržení pláten expozice, kdy prostory jsou vyhovující. Naopak prostory jsou tak rozsáhlé, že by rovněž umožňovaly například umístění dalších navazujících expozic tak, aby návštěvník získal i komplexní pohled na dobu, v níž byla Slovanská epopěj tvořena, ale například i na balkánské umění apod.

Shrnu-li tedy výše uvedené, zbraslavský Zámek je místem splňujícím jak technické, chemické, fyzikální podmínky, tak místem řádně pojištěným, vybaveným protipožární ochranou a do budoucna protipovodňovou ochranou, i přes to, že při povodních v roce 2002 se voda dostala pouze do sklepení Zámku Zbraslav a ostatní části tak nijak dotčeny nebyly. Zámek Zbraslav je rovněž místem, o němž je řádně staráno a investováno, čemuž odpovídá i stavební, skvělý stav zámku, nevyžadující jakékoliv větší zásahy, který jistě návštěvníka hned na první pohled zaujme i vzhledem k jeho umístění v rozsáhlém zámeckém parku, o který je po celý rok rovněž řádně staráno. Závěrem pak lze konstatovat, že Zámek Zbraslav svým umístěním splňuje poslední přání pana Alfonse Muchy a tedy to, že Zámek Zbraslav se nachází v Praze a je plně připraven poskytnout své prostory pro dílo, jakým je Slovanská epopěj pana Alfonse Muchy.

Vše výše uvedené pak dokládám příloženou dokumentací, a to:

- i. revize silnoproudé elektroinstalace ze dne 15-19.5.2017
- ii. revize hromosvodové soustavy ze dne 12.4.2017
- iii. doklad o funkční zkoušce požárně bezpečnostního zařízení elektrické požární signalizace EPS ze dne 13. 6. 2019
- iv. doklad o pravidelné roční kontrole bezpečnostních systémů elektrické zabezpečovací signalizace EZS a kamerového systému CCTV ze dne 19. 12. 2018
- v. revize hasicích přístrojů a hydrantů ze dne 30. 11. 2018
- vi. klimatické parametry v depozitáři KNM ze dne 3.8.2011
- vii. kolaudační souhlas ze dne 13..5.2010
- viii. rozhodnutí o změně užívání stavby ze dne 24.7.2017
- ix. posouzení zatížitelnosti stropů Zámku Zbraslav – statika – z ledna 2009
- x. usnesení Rady hlavního města Prahy ze dne 3.10.2017 – protipovodňová ochrana

3) „...navíc by byly nutné zásadní investice do infrastruktury a úprav zámku...“

[cit. Tisková zpráva Víta Hofmana ze dne 4.9.2019, str. 2]

Není pravdou, že Zámek Zbraslav není připraven z pohledu infrastruktury související s návštěvností Slovanské epopěje. Zámecké zahrady umožňují vjezd turistických autobusů přímo do areálu pro možné pohodlí návštěvníků. Dle zprávy technického oddělení správy Zámku Zbraslav byla tato místa přeměřena a je předpokladem, že zámecké zahrady jsou připraveny přijmout pět autobusů najednou.

- 4) Jak již bylo předloženo paní radní, MgA. Haně Třeštíkové, rodina Curry-Bartoň činí nabídku ohledně pronájmu zámeckých prostor, a to s následujícími parametry
- a) fixní nájemné ve výši 350.000,-Kč měsíčně, kdy takováto sazba nájemného představuje v přepočtu na metry čtvereční přibližně částku 68,-Kč/m² při výměrech prostor přesahujících 5.130 m². Rodina Curry-Bartoň si žádným způsobem nečiní jakýkoliv procentuální nárok na vybírané vstupné. Navrhovaná částka je pak předmětem možné diskuze.
 - b) rodinou Curry-Bartoň byl deklarován především zájem o dlouhodobý pronájem prostor, avšak rodina je připravena pro Slovanskou epopej poskytnout i takové podmínky, týkající se délky nájmu, které by především reflektovaly ten nejlepší zájem pro Slovanskou epopej, a tedy, poskytnout prostory pro Slovanskou epopej na dobu, dokud nebudou vystavěny speciální prostory pro její umístění, dle posledního přání pana Alfonse Muchy, a tedy na dobu i kratší tak, jak bude potřeba a v nejlepším zájmu Slovanské epopeje. Toto je opět předmětem možné diskuze, kdy rodina Curry-Bartoň je tomuto řešení zcela otevřena.
- 5) K diskutované otázce termínu poskytnutí prostorů Zámku Zbraslav pak sdělují, že tyto prostory budou k dispozici, uvolněny od stávajícího nájemce Národního muzea, v lednu 2021, kdy tyto prostory splňují již výše uvedené veškeré parametry a není zde potřeba činit jakékoliv rozsáhlé rekonstrukce či stavebně-technické zásahy, kterými by mohlo dojít k jakémukoliv poškození či ohrožení pláten, a to jak do expozičních prostor samotných, tak v rámci přilehlých částí Zámku Zbraslav.

Rovněž pak si dovoluji opětovně připomenout korespondenci, která probíhala mezi panem Alfonsem Muchou a rodinou Bartoň-Dobenín, kdy sám pan Alfons Mucha projevil výslovný zájem o Zámek Zbraslav, jakožto místo pro Slovanskou epopej, a Zámek Zbraslav několikrát za tímto účelem navštívil. Toto dokládám příloženými kopiemi dopisů, z jejichž obsahu je toto zcela zřejmé.

S ohledem na shora uvedené si vás tímto dovoluji, jménem paní Evy Curry-Bartoň, pozvat opětovně na prohlídku Zámku Zbraslav, která věřím, že výše uvedené spekulace i tímto zcela vyvrátí. Rodina Curry-Bartoň by ráda prezentovala Zámek Zbraslav i ostatním zastupitelům, kteří o osudu Slovanské epopeje rozhodují a kteří se dosud prohlídky nezúčastnili, ale samozřejmě i těm, kteří již v květnu zámecké prostory navštívili. Zdvořile tak prosím o návrh možných termínů, které by byli pro vás vyhovující.

Rovněž pak, v případě jakýchkoliv dalších dotazů ohledně Zámku Zbraslav, se na nás neváhejte prosím obrátit.

S pozdravem


JUDr. Miloš Profous, advokát

Přílohy: tisková zpráva ze dne 4.9.2019
dále dle textu